

CÁLCULO DE FACTOR DE REDETERMINACIÓN N°:
PERÍODO ANALIZADO:
FECHA:

**Obra: "Puesta en valor Edificio Judicial Tribunales Provinciales de Villa Constitución"**  
**Licitación Pública n° 40/22**

**ANEXO n° 12**  
**Planilla de Cálculo de F.R.**



Item Según Anexo 5	Descripción	IPB-Prod. NACIONALES 31- Máquinas y Equipos.	Capítulo Mano de Obra - "Mano de Obra Asalariada"	Jornal profesional en campaña	Casilla para obrador	Cerco de obra	Alquiler de andamios	Cemento portland	Arena fina	Cal aérea hidratada	Hidrófugos	Metal desplegado	Yeso blanco	Lana de vidrio	Caño de chapa galvanizada	Listón yesero	Cielorro Durlock	Cascotes	Zócalo granítico	Cerámica esmaltada para pisos Lourdes, Alberdi o similar	Adhesivo para pisos y revestimientos cerámicos	Pintura al látex para exteriores
	Fuente de información:	INDEC	INDEC	DGVC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	DGVC	INDEC	INDEC	DGVC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC
	Código:	C. 3.2		1303001	531111	544001	831071	3744011	1531011	3.742.011	379.901	4.294.311	37410-11	0-702002	4127711	3.121.041	0-509-001	3.735.061	3.754.021	0-504013	37440-21	35110-32
	Índice Base: (MES ANTERIOR A APERTURA)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Índice Actualización: (MES ANTERIOR CERTIFICACION)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Variación porcentual:	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1	Trabajos preliminares	5,00%	5,00%	5,63%	0,65%	2,00%	63,20%															
2	Revoques	2,96%	87,14%					3,84%	2,24%	3,09%	0,23%	0,50%										
3	Tabiquería de roca de yeso	5,20%	38,74%										45,56%	7,08%	2,81%							
4	Intervención en Hormigón Armado	16,00%	57,72%					6,00%	2,00%													
5	Yesería	6,31%	69,21%					0,13%	0,17%	0,24%		1,62%	18,04%			4,07%						
6	Cielorrasos Interiores	5,88%	48,20%														45,92%					
7	Contrapisos y Carpetas	6,59%	46,82%					4,57%	3,86%	3,95%								0,34%				
8	Zócalos	6,02%	60,20%					0,52%	0,98%	0,93%									31,35%			
9	Revestimientos	2,73%	55,09%																	14,05%	2,98%	25,15%
10	Umbrales y Granitos	0,60%	5,30%																			
11	Cubiertas	1,61%	38,62%												2,76%							15,95%
12	Aberturas	2,20%	29,71%																			
13	Lucernarios	2,20%	40,01%																			
14	Vidrios y Espejos		29,00%																			
15	Pinturas		70,65%																			
16	Varios		74,79%																			
17	Reparación Instalaciones Sanitarias		36,90%																			
18	Readecuación de Instalaciones Eléctricas		23,40%																			
19	Instalación de Alarma de Incendio		18,57%																			
20	Reemplazo Unidad Condensadora Sist. Climatización		9,20%																			
21	Sistema de Videovigilancia		42,40%																			

Obra: "Puesta en valor Edificio Judicial Tribunales Provinciales de Villa Constitución"  
Licitación Pública n° 40/22

ANEXO n° 12  
Planilla de Cálculo de F.R.



Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20 mm espesor	Mármol importado boticino, en placa de 20 mm espesor	Pintura asfáltica	Poliestireno expandido en placas	Membrana asfáltica con folio de aluminio	Film de Polietileno	Chapas Metálicas	Puerta Metálica Vidriada	Aberturas de Aluminio	Silicona neutra transparente, cartucho de 300	Perfil de aluminio n°1 color blanco	Vidrios para construcción y automotores	Enduido plástico al agua para interiores	Pintura al látex para interiores	Pintura al látex para exteriores	Esmalte sintético brillante	Artefacto de iluminación	Electrobomba trifásica 1.5 HP	Grupo Electrónico	ICC Costo Construcción - Instalación	Cable telefónico de 1 par	Caño de acero para instalaciones TIPOTOD.	IMPORTADOS 31- Máquinas y aparatos eléctricos	Caño de acero para instalaciones eléctricas	ICC Costo Construcción - Inst. Sanit. y contra incendio	ICC Costo Construcción - Nivel General	FR = Factor de Redeterminación								
CABA	CABA	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	CABA	DGVC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC	INDEC								
#####	#####	3794011	3472011	37930-11	36490-4	2899- 42999-2	4212011	42120-1	13347901	0.819004	2610- 26101	35110-12	35110-31		35110-21	4.653.111	4.322.031	3110- 46113-1	C. 1.5	4.634.011	4.127.721	C. 3.2	4.127.721	C. 1.5	C.1.1.1									
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1								
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%								
																										18,52%	1,00							
																											1,00							
																											0,61%	1,00						
																												18,28%	1,00					
																												0,21%	1,00					
																													1,00					
																												33,87%	1,00					
																													1,00					
																													1,00					
40,15%	53,95%																												1,00					
		6,60%	16,09%	10,08%	1,00%	2,74%																							4,55%	1,00				
							6,74%	12,40%	47,40%																				1,55%	1,00				
									21,44%	30,81%																			5,54%	1,00				
											71,00%																			1,00				
												3,27%	15,14%	10,04%	0,90%															1,00				
																													25,21%	1,00				
																													63,1%	1,00				
																	25,60%	2,70%	45,98%	2,32%										1,00				
																					5,43%	11,59%	64,41%							1,00				
																													90,80%	1,00				
																														1,00				
																														17,39%	26,84%		13,37%	1,00