

## Renglón 2 – Edificio Nuevo Centro de Justicia Penal de Rosario

Item	Enunciación de tareas		Superficie total del Sector a limpiar (m2)	Periodicidad	Cantidad de Personas utilizadas en la Tarea	Horas hombres utilizadas en la tarea mensual	Costo de la tarea descripta
2.1	Sector Oficinas: Pasillos exteriores – Planta baja, Primer y Segundo piso – Zonas de circulación restringida – Pasillos de tránsito público y de tránsito restringido	Barrido y trapeado pisos de mosaicos y goma con líquido atrapa polvo	2534,16	diaria	8	1040	
		Lavado y encerado pisos de mosaicos y goma		semanal			
		Limpieza de la superficie pisos de madera con productos de primera calidad (cera "8M" tipo Johnson).		diaria			
2.2	Salas de audiencia y otras dependencias	Limpieza de la superficie pisos de madera con productos de primera calidad (cera "8M" tipo Johnson).	547,76	diaria			
2.3	Escaleras	Lavado y limpieza incluidos sus correspondientes barandales de acero inoxidable	221,13	diaria			
2.4	Paredes	Limpieza de tierra y telarañas paredes interiores	620,47	semanal			
		Limpieza paredes exteriores y superficies de mármol		quincenal			
2.5	Superficies de madera	Lustrado de todas las superficies de madera, incluyendo muebles de guardado, puertas, estrados, cortinas de salas de audiencia y barandales	gl.	semanal			
2.6	Superficies de acero inoxidable	Limpieza de toda superficie de acero inoxidable existente en el edificio. Deberán utilizarse productos adecuados de 1° calidad.	gl.	3 veces p/semana			
2.7	Vidrios (*)	Interiores: todos los vidrios del edificio (sectores comunes, halls, pasillos y oficinas, en todos sus niveles), con sus correspondientes tabicados de aluminio.	4245,75	3 veces p/semana			
		Limpieza interna de todos los ventanales al exterior en todos sus niveles, incluyendo la doble o triple altura.		mensual			
		Exteriores: todos los vidrios del edificio – incluidos los de altura – y los parasoles de aluminio		mensual			
2.8	Ascensores	Lavado y encerado de pisos y limpieza de puertas y laterales	19,14	diaria			
2.9	Pasillos internos y sectores de traslado para detenidos	Limpieza	217,5	diaria			
2.10	Subsuelo	Limpieza, lavado y desinfección de pasillos, patios, sectores de estacionamiento, rampas, alcaldas, celdas, salas de reunión, escaleras y todo lugar de tránsito de detenidos con hidrolavadora.	4821,08	2 veces p/semana			
		Limpieza de azulejos sector rampa subsuelo		2 veces p/semana			

		Destape y limpieza de rejillas y albañales		semanal			
2.11	Salas de audiencia O.G.J.	Limpieza, desinfección y aspirado de alfombras, pisos, escritorios, sillas, barandas, mobiliario en gral., persianas de aluminio y cortinas de madera, lado interno.	423,86	diaria			
2.12	Techos y azoteas último piso	Limpieza de techo, azoteas y desagües.	4282,11	semanal			
2.13	Luminarias	Limpieza.	gl.	semanal			
2.14	Mesa de Entradas General	Limpieza de las superficies exteriores de las mesas de entrada ubicadas en planta baja, incluyendo retiro de pegatinas, calcos y carteles.	321,6	diaria			
2.15	Patios	Limpieza patios internos y macetones externos.	404,8	3 veces p/semana			
2.16	Papeles y cestos	Retiro, provisión, cambio de bolsas de residuo y limpieza de todos los cestos de papeles y materiales afines en el Edificio.	gl.	diaria			
2.17	Baños Públicos – Baños de uso privado del Personal Judicial y/o baños a crearse	Limpieza profunda de los artefactos, sanitarios y accesorios, porcelanato, desinfección de inodoros y colocación de desodorantes.	389,61	diaria	<b>4</b>	<b>560</b>	
2.18	Veredas y escalinatas exteriores	Limpieza y lavado junto con los ingresos al edificio.	1467,92	2 veces p/semana	<b>4</b>	<b>192</b>	
		Limpieza y lavado con hidrolavadora de veredas y cordones calles Mitre, Virasoro, Sarmiento y Rueda.		semanal			

(\*) Para realizar los trabajos de limpieza de vidrios en altura, la empresa deberá contar con la maquinaria y equipos de seguridad adecuada a tal efecto.

- El servicio se realizará los días Lunes, Martes, Miércoles, Jueves y Viernes, con un mínimo de ocho (8) personas, en el horario de 13:30 a 20:00 hs. y de cuatro (4) personas (2 mujeres y 2 varones), en el horario de 6:00 hs. a 13:00 hs., estas últimas asignadas permanentemente a los baños públicos, para la limpieza, mantenimiento y cualquier contingencia que ocurra.

- La empresa deberá garantizar la provisión de insumos para los baños públicos, baños de uso privado del Personal Judicial y/o a crearse, tales como jabón líquido, papel higiénico y toallas descartables.

- La limpieza y lavada de las veredas y escalinatas deberá realizarse los días Miércoles a partir de las 20:00 hs., con un mínimo de cuatro (4) personas, y los días Sábado, en el horario de 08:00 hs. a 12:00 hs., con un mínimo de cuatro (4) personas para el lavado de las mismas y repaso general, dejando esto último sujeto a modificaciones del Poder Judicial.