

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	u	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS		PRECIOS PARCIALES		TOTAL	INCIDENCIA PORCENTUAL
				MATERIALES Y EQUIPOS	MANO DE OBRA	MATERIALES Y EQUIPOS	MANO DE OBRA		
<b>1</b>	<b>ORGANIZACIÓN DE LA OBRA-TAREAS PRELIMINARES</b>								
1.1	Cercos de obra								
1.1.1	Cerco de Obra en Pasillo	gl	1						
1.1.2	Sobre calle Balcarce	gl	1						
1.2	Movimiento de materiales y personal	gl	1						
1.3	Conducción Técnica de Obra	gl	1						
1.4	Planos Conforme a Obra	gl	1						
1.5	Limpieza periódica de obra	gl	1						
1.6	Limpieza Final	gl	1						
1.7	Requisitos de Higiene y Seguridad para Empresas Contratistas de cumplimiento OBLIGATORIO	gl	1						
<b>2</b>	<b>ALBAÑILERÍA</b>								
2.1	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MATERIALES								
2.1.1	Retiro de Carpinterías de Madera	gl							
2.1.1.1	Retiro de puertas con Paño Fijo o doble hoja vidriada y marco tirante a Pasillo.	un							
2.1.1.2	Retiro de puertas de una hoja vidriada con marco tirante.-	un							
2.1.1.3	Retiro de Raja Horizontal R1 y Paño fijo vidriado Pf.	gl	1						
2.1.1.4	Retiro de los Paños Fijos vidriados superiores.-	gl	1						
2.1.2	Retiro de Carpinterías de Hierro								
2.1.2.1	Retiro de Reja Tijera existente en la Mesa de Entradas original. -	gl	1						
2.1.2.2	Retiro de Ventanales exteriores a calle	un							
2.1.2.3	Retiro de Ventanales a Patio Interiores	un							
2.1.2.4	Retiro de chapones frontales, marcos de los radiadores de calefacción y rejillas superiores.	gl	1						
2.1.2.5	Retiro de los cajones luminicos embutidos.-	un							
2.1.3	Retiro de Puerta Cristal "P.C."	gl	1						
2.1.4	Retiro de las Baldosas graníticas 30x30 cm.	m2							
2.1.5	Retiro de Zócalo granítico 10x30cm,	m							
2.1.6	Retiro con recuperado de Baldosa granítica 20x20cm color beige del local sanitario del sector de Mesa de Entradas para Atención al Público.-	m2							
2.1.7	Retiro con recuperado de Baldosa granítica 40x40cm color Rojo.-	m2							
2.1.8	Corte y perfilado en piso de baldosa granítica color rojo 40x40cm	m							
2.1.9	Retiro con recuperado del 100% para su reutilización de la tapa del mostrador de mármol Travertino.-	gl	1						
2.1.10	Retiro con recuperado del 100% del Frente mostrador en mármol Travertino.-	m2							
2.1.11	Retiro para recuperado del 60% zócalo de mármol Travertino de altura h = 0,60m.-	m							
2.1.12	Demolición de losa de hormigón armado de mostrador.-	gl	1						
2.1.13	Demolición de mampostería de ladrillo común de 0,15m de espesor.-	m3							
2.1.14	Demolición completa de Tabiques de Construcción en Seco.-	m2							
2.1.15	Desarme de artefactos accesorios y existentes.	gl	1						
2.1.16	Retiro con recuperado del 50% de azulejos del baño.-	m2							
2.1.17	Demolición del revestimiento de los grupos sanitarios.	m2							
2.1.18	Descalce de mesadas existentes de granito gris mara en los locales sanitarios a reciclar y sus ménsulas de apoyo.	gl	1						
2.1.19	Demolición de cielorrasos de yeso tradicional.-	m2							
2.1.20	Demolición de Pantallas de Yeso tradicional.-	m2							
2.2	EJECUCIÓN ALBAÑILERÍA TRADICIONAL								
2.2.1	Mampostería en elevación para cierre de vanos de puertas.-	m2							
2.2.2	Cierre de todos los vanos de calefacción.-	m2							
2.2.3	Ejecución nuevo frente mostrador, vano y mochetas en mampostería	gl	1						
2.2.4	Losa de hormigón armado para el Mostrador de Mesa de Entradas.-	gl	1						
2.2.5	Ejecución de dintel en el vano de la nueva Mesa de Entradas.	gl	1						
2.2.6	Ejecución de dintel en el vano del nuevo Ingreso Público de pasillo.-	gl	1						
2.2.7	Ejecución de dintel en el local del Kinder.-	gl	1						
2.2.8	Ejecución de dintel por cambio de altura en el vano de los Ingresos Públicos de pasillo.	gl	1						
2.2.9	Ejecución de dintel en apertura de nuevo vanos a pasillo.-	gl	1						
2.2.10	Dintel en vanos de mampostería con fe de Construcción.-	gl	1						
2.2.11	Revoque de nuevas mochetas y dinteles.-	gl	1						
2.2.12	Revoque grueso interior cortado y fratazado.-	m2							
2.2.13	Amurado de Premarcos de Aluminio para ventanales exteriores a patio.	un							
2.2.14	Amurado de Premarco de Aluminio en Kinder.-	un							
2.2.15	Reparación de revoques de mochetas de los vanos de ventanales a patio.-	ml							
2.2.16	Arreglo de revoques existentes.-	gl	1						
2.2.17	Acondicionamiento del cuerpo de revoque existente debajo de los revestimientos cerámicos demolidos.	m2							
2.2.18	Colocación de guardacantos esquineros de 1,5m.-	un							
2.2.19	Colocación de guardacantos esquineros de 0,90m .-	un							
2.2.20	Colocación de guardacantos esquineros de 0,50m.-	un							
2.2.21	Banquinas de hormigón pobre bajo mesada.-	gl	1						
2.2.22	Colocación de puertas originales de marco tirante.-	un							



9 VIDRIOS CRISTALES Y VENTANAS DE ALUMINIO										
9.1	Provisión y colocación de Ventanas "VE1"/c/DVH.-	un								
9.2	Provisión y colocación de Ventanas "VE2"/c/DVH.-	un								
9.3	Provisión e instalación de Paño Fijo vidriado sobre el ingreso del Kinder.-	un								
9.4	Provisión e instalación de Paño Fijo vidriado en el frente al salón del Kinder.-	un								
9.5	Provisión e instalación de Paños Fijos vidriados sobre tabiques de placa.	gl	1							
9.6	Provisión y colocación de cortina de enrollar y rolo.-	un								
9.7	Vidrios traslúcidos de puertas interiores y a pasillo.-	gl	1							
9.8	Vidrios traslúcidos de puertas Paños Fijos a pasillo.-	gl	1							
9.9	Espejos de Grupos Sanitarios Públicos.-	gl	1							
9.10	Espejo de Baño Privado.-	un								
9.11	Paño Fijo de Mesa de Entradas PFME.-	un								
9.12	Provisión y colocación de puerta de cristal templado Pblindex1.-	un								
9.13	Provisión y colocación de puerta de cristal templado Pblindex2.-	un								
10 PINTURA										
10.1 De HERRERIA										
10.1.1	Tapas de chapa sobre balastradas.-	un								
10.1.2	Guardacantos esquineros.-	un								
10.1.3	Tapas ciegas en general.-	gl	1							
10.1.4	Marco y reja de ventilación de Circulación Pública.	gl	1							
10.1.5	Marco de Taparrollo de Mesa de Entradas.-	un								
10.2 De PAREDES Y TABIQUES										
10.2.1	Color Interior - Oficinas.-	m2								
10.2.2	Color Exterior - Pasillos.-	m2								
10.3 De CIELORRASOS										
10.3.1	Pintura completa del cieloraso y pantallas, incluyendo office y baños.-	m2								
10.3.2	Pintura completa del cieloraso del pasillo de circulación pública.	m2								
11 HERRAJES										
11.1	Provisión de picaportes y bocallaves.-	u								
11.2	Kit "Libre/Ocupado" para baño.-	u								
11.3	Cerraduras de seguridad, de doble paleta-doble perno circular-	u								
11.4	Pomelas bronce platil de primera marca y calidad, (tipo Currao) --	u								
12 CORTINAS										
12.1	Provisión y colocación de cortinas del tipo de Bandas Verticales (1,80x3,00m).-	un								
12.2	Provisión y colocación de cortinas del tipo de Bandas Verticales (0,80x3,00m).-	un								
12.3	Provisión y colocación de cortinas del tipo Bengalina.-	un								
13 INSTALACION SANITARIA										
13.1	Instalación de provisión de agua fría Baño Privado:	gl	1							
13.2	Instalación de Desagües Cloacales Baño Privado.-	gl	1							
13.3	Provisión y Colocación de artefactos y conexiones.-	gl	1							
13.4	Provisión e instalación de Griferías.-	gl	1							
13.5	Provisión y colocación de Accesorios:	gl	1							
14 INSTALACION ELÉCTRICA , TELEFONÍA Y DATOS										
14.1 RETIRO DE INSTALACIONES										
14.1.1	Retiro de instalaciones existentes, equipos de aire acondicionado, de iluminación, cableado, etc.; según ETP.	gl	1							
14.2 TABLEROS										
TABLEROS DE GRUPO ELECTRÓGENO										
14.2.1 Tablero Seccional de GE TSS 5 E (1 uno)										
14.2.1.1	Gabinete metálico de 600x750x225 mm tipo Genrod código 09 9209	un								
14.2.1.2	Contrafrentes Parciales "Calado y Abisagrado" tipo Genrod código 09 9894C ó similar de calidad superior	un								
14.2.1.3	Interruptor termomagnético Schneider C120N 4 x100 A curva C 18374	un								
14.2.1.4	Interruptor termomagnético Schneider C60N 4 x 40 A curva C 24367	un								
14.2.1.5	Interruptor termomagnético Schneider C60N 2 x25 A curva C 24339	un								
14.2.1.6	Materiales varios, borneras, cablecanal, precintos, pin de conexión,etc	un								
14.2.2 Tablero Sub Seccional de Grupo Electrógeno Tss GE - Mesa de Entradas (1 uno)										
14.2.2.1	Gabinete metálico de 300x450x150 mm tipo Genrod código 09 9154	gl	1							
14.2.2.2	Contrafrentes Parciales "Calado y Abisagrado" tipo Genrod código 09 9884C ó similar de calidad superior	gl	1							
14.2.2.3	Interruptor termomagnético Schneider C60N 4 x 25 A curva C 24365	un								
14.2.2.4	Interruptor diferencial Schneider de 2x25 A ref. 16203	un								
14.2.2.5	Interruptor Diferencial 2x25 A super inmunizado Schneider-Ref 23523	un								
14.2.2.6	Interruptor termomagnético Schneider C60N 2 x10 A curva C 24336	un								
14.2.2.7	Interruptor termomagnético Schneider C60N 2 x16 A curva C 24337	un								
14.2.2.8	Materiales varios, borneras, cablecanal, precintos, pin de conexión,etc	un								
14.2.3 Tablero Sub Seccional de Grupo Electrógeno Tss GE - Defensorías (8 ocho)										
14.2.3.1	Gabinete metálico de 300x300x150 mm tipo Genrod código 09 9153	gl	8							
14.2.3.2	Contrafrentes Parciales "Calado y Abisagrado" tipo Genrod código 09 9882C ó similar de calidad superior	gl	8							
14.2.3.3	Interruptor termomagnético Schneider C60N 4 x 25 A curva C 24365	un								
14.2.3.4	Interruptor Diferencial 2x25 A super inmunizado Schneider-Ref 23523	un								
14.2.3.5	Interruptor termomagnético Schneider C60N 2 x10 A curva C 24336	un								
14.2.3.6	Interruptor termomagnético Schneider C60N 2 x16 A curva C 24337	un								
14.2.3.7	Materiales varios, borneras, cablecanal, precintos, pin de conexión,etc	un								





14.7.3.1	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ45 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 25 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.2	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ45 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 30 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.3	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ45 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 35 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.4	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ45 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 40 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.5	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ45 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 45 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.6	Provisión y montaje de Boca completa con conectores RJ50 - AMP ó superior, incluye provisión de hasta 50 m de UTP impactado en ambos extremos.-	un							
14.7.3.7	Patch cord 0,5 m - CAT 6	un							
14.7.3.8	Patch cord 1,5 m - CAT 6	un							
14.7.3.9	FacePlate plano MBv 2 posiciones tipo Furukawa similar ó superior.	un							
14.7.3.10	Certificación de Puestos	un							