



TAREAS A REALIZAR:

PLANTA BAJA:

- * En fachada, se procederá a pintar ladrillos vistos con Ladrík silicona transparente solvente o similar. Se deberán realizar mínimo dos manos de pintura, previo hidrolavado eliminando todo vestigio de suciedad, dejándola seca y firme. Con respecto a las aberturas, se pintarán con Cetol, previo lijado, reparación de fallebas y ajuste de bisagras.
- * La luminaria faltante del ingreso se deberá reponer, colocando aplique bidireccional Lucciola Duplo color negro. Se deberá cambiar la cañería de desagüe del aire acondicionado por caño hidro3 engrampado.
- * Reponer granito faltante, tal como indica la planimetría y se puede observar en fotografía. Se procederá a reparar y reconstituir alero existente con material de frente en planta baja.
- * En el ingreso se deberá trabajar sobre el hundimiento de vereda, reparando llave de paso de agua que se encuentra actualmente con pérdida y luego recomponiendo contrapiso y piso. A su vez, se deberá fijar pieza de granito existente situada en el escalón de ingreso, ya que se encuentra floja.
- * En el interior, se repararán muros que presenten humedad y se realizarán las llaves que sean necesarias. Se procederá a colocar placas de roca de yeso con perfilera tipo omega tomada al muro desde 3cm por sobre el nivel del zócalo hasta 1 metro de altura, permitiendo la correcta ventilación del muro. Se realizarán tareas de pintura de muros y cielorraso de todas las habitaciones, utilizando pintura de primera calidad, color a definir por la inspección, mínimo 3 manos. Las puertas se tratarán con laca transparente previo lijado.
- * En medianera, se deberán realizar llaves en sector de fisuras, tal como indica planimetría. A su vez, se pintará medianera completa (sup= 35m2 aprox)

PLANTA ALTA:

- * En fachada, se deberá pintar baranda con cetol, previo lijado, reparación y fijación de sectores que así lo requieran. A su vez, se procederá a pintar la fachada y aberturas (tal como se indicó para la planta baja).
- * Se repararán fallebas en ventanas. Reparar estructura de madera en alero existente y recomponer con metal desplegado y mezcla, terminación con revoque fino.
- * Reponer y consolidar tejas en cubierta.
- * En el interior, se deberán fijar escalones que se encuentran flojos. Pintura de muros, cielorraso y puertas de todas las habitaciones (igual que planta baja)



PLANO DE:
DESCRIPCIÓN TAREAS + FOTOGRAFÍAS

ESCALA: S/E

PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

Oficina de Arquitectura del Poder Judicial / Santa Fe 02

OBRA: REFORMAS EN JUZGADO DE CIRCUITO N°17 DE CORONDA



PLANO DE:
FOTOGRAFÍAS

ESCALA: S/E

PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

Oficina de Arquitectura del Poder Judicial / Santa Fe 03

OBRA: REFORMAS EN JUZGADO DE CIRCUITO N°17 DE CORONDA