

OBRA: Reforma edilicia en edificio del Poder Judicial de San Justo PRESUPUESTO OFICIAL						
Nº	Descripción	U	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO PAR.	PRECIO RUBRO
1	TAREAS PREVIAS					
1.1	Cartel de obra	m2				
1.2	Obrador	m2				
2	DEMOLICIONES					
2.1	Demolición de carpeta existente, de mampostería donde se abre vano, retiro de tabique, cielorraso y puertas, en futura oficina de empleado y sala de racks, según planimetría.	gl				
3	MAMPOSTERÍA Y TABIQUERÍA					
3.1	Tabique T01 de placa de roca de yeso tipo durlock o similar con aislaciones correspondientes y puerta, s/ pliego y planos.	m2				
4	REVOQUES					
4.1	Grueso y fino interior, donde se abre vano	m2				
5	CONTRAPISOS Y CARPETAS					
5.1	Carpeta de cemento bajo piso	m2				
6	CIELORRASOS					
6.1	Cielorraso de placa de roca de yeso junta tomada con buña perimetral	m2				
7	PISOS, ZÓCALOS Y SOLIAS					
7.1	Porcelanato 60x60 pulido de ILVA en oficina empleados y rack	m2				
7.2	Zócalos porcelanato h: 10cm.	m				
7.3	Solias granito simil existente ingreso edificio	m2				
8	CARPINTERÍAS					
8.1	P01 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u				
8.2	P02 Carpintería de aluminio modena puerta s/ pliego y planos	u				
8.3	V01 Carpintería de aluminio modena ventana s/ pliego y planos	u				
9	PINTURA					
9.1	Latex en muros interiores	m2				
9.2	Latex en cielorrasos	m2				
9.3	Membrana líquida para cubierta de chapa existente	m2				
9.4	Esmalte sintético para carpintería madera	m2				
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE A.A.					
10.1	Instalación eléctrica (materiales y mano de obra)	gl				
10.2	Instalación aire acondicionado split frío/calor 3000 fg	u				
11	VARIOS					
11.1	Limpieza periódica y final de obra	m2				
11.2	Contenedor	u				
11.3	Limpieza de canaletas	gl				
11.4	Reparación de alero en fachada	gl				
	TOTAL					

Presupuesto FEBRERO 2025

K=

TOTAL=

\$26.516.309,14