

Item	Designación del rubro	Unidad	Cantidad	Precios Unitarios		Parciales		Totales			% de incid	
				Mano de Obra	Materiales + Eq	Mano de Obra	Materiales + Eq	Unitario	Parcial	Total		
1.	TAREAS GENERALES											
1.1	Obrador, movimiento de materiales y personal.	mes	12									
1.2	Conducción de obra PROFESIONAL PERMANENTE	mes	12									
1.3	Responsable de higiene y seguridad PERMANENTE.	mes	12									
1.4	Limpieza periodica de obra.	mes	12									
1.5	Limpieza final de obra.	gl	1									
1.6	Prueba hidraulica final.	gl	1									
1.7	Guinche con estructura de andamios.	gl	1									
1.8	Cerco de obra en pasillo 3er piso.	un	1									
1.9	Cerco de obra en vereda.	gl	1									
2.	IMPERMEABILIZACIÓN AZOTEA MEMBRANA											
2.1	Retiro impermeabilización existente.	m²	5550									
2.2	Demolición y retiro de baldosas ceramicas.	m²	112									
2.3	Reparación carpeta y contrapiso de pendiente.	m²	5662									
2.4	Adecuación de bordes y mojinetes.	m²	5550									
2.5	Relleno de juntas de dilatación.	m²	5550									
2.6	Limpieza, barrido y sopleteado.	m²	5550									
2.7	Imprimación asfáltica p/ membrana geotextil.	m²	5550									
2.8	Membrana asfáltica 4mm con geotextil.	m²	5550									
2.9	Imprimación asfáltica p/ membrana aluminizada.	m²	1397									
2.10	Membrana asfáltica aluminizada.	m²	1397									
2.11	Prueba hidraulica parcial.	m²	6947									
2.12	Pintura membrana líquida poliuretánica.	m²	6405									
3.	INSTALACIÓN SANITARIA											
3.1	Demolicion de instalacion vieja y reparación de albañilería	gl	1									
3.2	Desagües pluviales nuevos del salon de actos	gl	1									
4.	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS DE CHAPA											
4.1	Preparacion de cubierta de chapa.	m²	1690									
4.2	Aplicación de membrana MicroGoma sobre chapa.	m²	1690									
5.	IMPERMEABILIZACIÓN PATIOS ACCESIBLES CON CERÁMICOS											
5.1	Preparación y reparacion de la superficie de patios	m²	56									
5.2	Aplicación de membrana MicroGoma sobre piso.	m²	56									
6.	HERRERÍA											
6.1	Escalera metálica de servicio en patio 3er piso	un	1									
6.2	Baranda en patio 3er piso	un	1									
7.	VINCULACIÓN ENTRE PASILLO PÚBLICO Y PATIO 3er P											
7.1	Trabajos de albañilería y terminaciones	gl	1									
7.2	Antepechos, zocalos y solias de marmol travertino a la beta.	gl	1									
7.3	Ventana A30New a circulación de servicio	un	1									
7.4	Ventanas y puertas A30New a pasillo Público	un	1									
8.	PINTURA DE PASILLOS PÚBLICOS											
9.1	Planta Baja											
9.1.1	Reparación y preparación para pintura de cielorrasos.	m²	2798									
9.1.2	Pintura latex interior de cielorrasos.	m²	2798									
9.1.3	Reparación y preparación para pintura de paredes.	m²	3678									
9.1.4	Pintura latex interior de Paredes.	m²	3678									
9.2	Primer Piso											
9.2.1	Reparación y preparación para pintura de cielorrasos.	m²	2760									
9.2.2	Pintura latex interior de cielorrasos.	m²	2760									
9.2.3	Reparación y preparación para pintura de paredes.	m²	4461									
9.2.4	Pintura latex interior de Paredes.	m²	4461									
9.3	Segundo Piso											
9.3.1	Reparación y preparación para pintura de cielorrasos.	m²	2707									
9.3.2	Pintura latex interior de cielorrasos.	m²	2707									
9.3.3	Reparación y preparación para pintura de paredes.	m²	4305									
9.3.4	Pintura latex interior de Paredes.	m²	4305									
9.4	Tercer Piso											
9.4.1	Reparación y preparación para pintura de cielorrasos.	m²	2170									
9.4.2	Pintura latex interior de cielorrasos.	m²	2170									
9.4.3	Reparación y preparación para pintura de paredes.	m²	3237									
9.4.4	Pintura latex interior de Paredes.	m²	3237									
9.5	Retiro y colocación de cartelera, gabinetes y otros en pared	gl	1									
9.6	Ayuda de gremio para pintura.	gl	1									
	TOTAL							\$	-	\$	-	0,00%